

Årsredovisning
för
Brf Gulaslingen

769621-6501

Räkenskapsåret

2019

Verksamhetsberättelse

Styrelsen informerar om fastigheten

Fastighet och lägenhetsfördelning

Föreningens fastighet med beteckningen Kungsörnen 1 och byggår 1953/54, belägen i Täby kommun, med adress Örnstigen 10-18 förvärvades 2011-07-15. På fastigheten finns ett flerbostadshus innehållande 44 lägenheter, varav 4 för närvarande är hyreslägenheter.

Fastighetens markareal är 3 570 kvm och den totala byggnadsarean uppgår till ca 3 762 kvm, varav boytan uppgår till 3 313 kvm (bostadsrättsyta 2 994 kvm och hyresrättsyta 319 kvm) och lokalytan till 449 kvm.

Lägenhetsfördelningen av de 44 st lägenheterna är som följer:

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	6 rok
2 st	12 st	25 st	2 st	2 st	1 st

Lokaler

Föreningen har 4 lokaler, varav tre är uthyrda, och den fjärde är en föreningslokal som hyrs ut till möten, fester och övernattningar.

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos *Brandkontoret*.

Fastighetsförvaltning

Den ekonomiska förvaltningen utförs av Arcada AB.

Den tekniska fastighetsförvaltningen sköts av Stridbar El & Byggservice AB.

Genomförda åtgärder under året

Vi har genomfört fönsterrenovering i alla lägenheter och alla gemensamma utrymmen. I samband med renoveringen byttes samtliga innerglas i lägenheterna till energiglas. I port 10 och 12 ersattes energiglas med ett kombinerat energi- och bullerglas mot gatan. För projektledning av arbetet anlätades Projektledarhuset. Efter upphandling utsågs Penselkompaniet att utföra arbetet med renoveringen. Kvarstående arbete i samband med renoveringen är målning av plåt utvändigt för port 10-14 vilket ska utföras under våren 2020.

Samtliga vent don är bytta i kök och badrum i lägenheterna samt övriga lokaler i fastigheten.

OVK har gjorts under 2019 vilken godkändes. Nedslag gjordes på några lägenheter som hade för dålig ventilation b.la. på grund av att ventilationen är förbyggda och behöver åtgärdas.

Fortsatt arbete pågår med ytterportar som ska byggas om eller bytas ut.

Föreningen har köpt in en loungegrupp till gården.

Hessling & Lilja har klippt gräset och forslat bort snön och sopat bort allt grus från trottoarerna runt

huset.

Vi har haft två städdagar under året, 28 april och 6 oktober.

Under året har föreningen genom extrastämma ändrat stadgarna så att de uppfyller gällande lagstiftning. Styrelsen har Swish som nytt betalningssystem för hyra av föreningslokalen. För de som inte har Swish sker fakturering från Arcada.

Styrelsens handkassa är avslutad.

Porttavla till port 16 är bytt då den gamla var trasig.

Ett sopkärl är avbeställt från soprum vid Örnstigen 16. Kvar är två stora sopkärl vilket beräknas räcka för Örnstigen 14-18.

Genomgång av samtliga element pågår.

En tillfällig lösning för frånluft från tvättstugan som gjorts för att minska lukt och oljud kommer att permanenteras.

Styrelsen har haft ett möte med styrelserepresentanter från samtliga brf på Örnstigen angående problem med parkering och parkeringsböter på Örnstigen. Föreningarna har gemensamt skickat in en skrivelse till Täby kommun med önskan om boendeparkering på gatan.

En hyreslägenhets badrum är ommålat.

Planerade åtgärder/underhåll

- De fem portarna, kommer att byggas om eller bytas ut
- En okulär besiktning av stammarna ska göras
- Hyresrätter ska en i taget inventeras och renoveras
- Trasiga element ska bytas ut

Fastighetens tekniska status

Följande mer omfattande åtgärder har genomförts sedan föreningen tillträdde fastigheten.

<i>År</i>	<i>Åtgärd</i>
2013	Nytt tak
2013	Bergvärme, återvinning från fläktar och spillvattentank
2014	Fiberinstallation
2019	Fönsterrenovering
2019	Nya vent don i kök och badrum och allmänna utrymmen

4/20

[Handwritten signatures]

Styrelsen informerar om föreningen

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades den 2010-06-17. Den nuvarande ekonomiska planen registrerades hos Bolagsverket 2011-06-29 och nuvarande stadgar registrerades 2019-03-14.

Styrelse

Styrelsen väljs av föreningsstämman för tiden fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma.

Under verksamhetsåret har styrelsen haft följande sammansättning.

Åsa Widén	Ordförande	Vald på årsstämma 2019
Hans Stenback	Ledamot	Vald på årsstämma 2018
Lisa Gustavsson	Ledamot	Vald på årsstämma 2019
Erika Svahn Edman	Ledamot	Vald på årsstämma 2018
Filip Andö	Suppleant	Vald på årsstämma 2019

Revisorer

Peter Olofson Auktoriserad revisor, Finnhammars revisionsbyrå AB

Valberedning

Saknas.

Föreningsfrågor

Styrelsen har under året genomfört 13 protokollförda sammanträden, och förutom Årsmötet 29 maj har vi haft en extrastämma gällande nya stadgar 21 feb och en extrastämma för omröstning om fönsterbyte eller fönsterrenovering den 14 mars.

Information och kommunikation

Styrelsen informerar i varje port på väggtavlan, och via hemsidan.

Avtal

Hysesavtal med TeliaSonera Mobile Networks AB
Teknikbyrå/IP Only gruppabonnemang för fiber
Serviceavtal med IsoHeat för bergvärmeanläggningen

Vi har en fantastisk trädgårdsgrupp som består av Lena Gärder och Lena Fredholm.

Lägenhetsöverlåtelser

Under året har 5 överlåtelser ägt rum varav en var försäljning av hyreslägenhet.

Andrahandsuthyrningar

Styrelsens policy för andrahandsuthyrningar är att följa lagen. För att upplåta bostadsrätten i andra hand krävs skäl, till exempel tillfälligt arbete eller tillfälliga studier på annan ort då medlemmen under en tidsbestämd period inte har möjlighet att bo i lägenheten. Nyttjande rätten till lägenhet som innehas med bostadsrätt är förverkad och föreningen således berättigad att uppsäga bostadsrättshavaren till avflyttning, om lägenheten utan styrelsens tillstånd hyrs ut i andra hand.



Styrelsen informerar om ekonomin

Årsavgifter

Avgifterna har varit oförändrade under året. Senaste förändringen av årsavgifterna ägde rum 2015-07-01 genom höjning med 10%, gäller även för garage och uthyrda förråd.

Det är styrelsen som beslutar om ändring av årsavgifterna. Fördelningen av årsavgifterna är baserad på lägenheternas andelstal.

Finansiering

Föreningen sparar för närvarande för att ha reserver för framtida underhåll.

En förening kan generellt finansiera större framtida underhåll på tre sätt:

1. Genom att själv spara ihop reserverna som behövs. Detta görs genom att ta ut rättvisa avgifter som utöver löpande driftsutgifter även täcker årligt slitage av byggnad. Slitagesättningen genererar reserver för att åtgärda slitaget (framtida underhåll).
2. Genom att ta upp nya lån i banken om det finns ett belåningsutrymme i fastigheten.
3. Genom att medlemmarna lämnar kapitaltillskott till föreningen.

Belåning

Vi har lån på 26,2 miljoner kronor som för närvarande är amorteringsfria.

Taxering

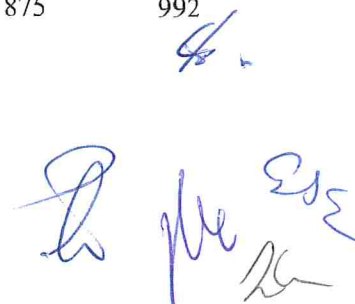
Fastigheten är taxerad till 62 302 000 kr, varav markvärde 29 146 000 kr och byggnaden 33 156 000 kr. Taxeringsvärdet fastställs var tredje år av skatteverket och speglar generellt 75 % av marknadsvärdet på fastigheten, som om det vore ett hyreshus.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Föreningen betalar fastighetsavgift som för år 2019 har varit 1 377 kr per bostadslägenhet. För lokaler betalas fastighetsskatt med 1 % av taxeringsvärdet för lokaler.

Nyckeltal

	2019	2018	2017	2016
Årsavgift kr / kvm bostadsrättsyta	574	562	562	562
Hyror lokal kr / kvm lokalyta	1 318	531	325	908
Totala intäkter kr / kvm byggnadsyta	703	647	643	673
Drift och förvaltning kr/kvm byggnadsyta	331	389	343	267
Räntekostnader kr/kvm byggnadsyta	99	100	88	123
Bankskuld kr / kvm bostadsrättsyta	8 739	8 739	8 739	8 739
Belåningsgrad % (skuld / tax-värde)	42	54	54	54
Avskrivningar kr / kvm byggnadsyta	137	137	137	137
Avsättning underhållsfond kr / kvm byggnadsyta	39	39	39	36
Underhållsöverskott kr / kvm byggnadsyta	273	158	212	283
Totala underhållsreserver i tkr	721	1 571	1 875	992



(Bostadsrättsyta 2 994 kvm, uthyrd lokalyta 221 kvm samt byggnadsarea 3 762 kvm)

OBS! Byggnadsytan har korrigerats från 3 570 kvm till 3 762 kvm, varvid alla jämförelsenyckeltal har räknats om.

Nyckeltalsdefinitioner

Totala intäkter kr / kvm byggnadsyta

Anger föreningens totala intäkter per kvadratmeter av den totala byggnadsytan. Intäkterna skall dels täcka de årliga utgifterna och bör dels täcka de beräknade kostnaderna för årets slitage på fastigheten..

Drift och förvaltningskostnader kr/kvm byggnadsyta

Anger föreningens utgifter för löpande verksamheten per kvm, alltså ej med periodiskt underhåll och avskrivningar.

Bankskuld kr / kvm bostadsrättsyta

Ger en bild av medlemmarnas andel av föreningens banklån per kvadratmeter bostadsrättsyta.

Belåningsgrad % (skuld / tax-värde)

Ger en bild av föreningens skuldsättning i förhållande till ett marknadsvärde (tax värde uppskattas till 75% av ett marknadsvärde)

Avskrivningar kr / kvm byggnadsyta

Avskrivningar är en kostnad som inte genererar en utbetalning. Förutsatt att föreningens resultat täcker avskrivningarna ger nyckeltalet en bild av hur stora resurser avskrivningarna skapar för framtida underhåll.

Avsättning underhållsfond kr / kvm byggnadsyta

Förutsatt att föreningens resultat är positivt och täcker avsättningen till underhållsfond enligt stadgarna ger nyckeltalet en bild av hur stora resurser underhållsfonden skapar för framtida underhåll.

Underhållsöverskott kr / kvm byggnadsyta

Ger en bild av om föreningens intäkter utöver att täcka utgifterna även räcker till reserver för framtida underhåll.

Totala underhållsreserver i tkr

Nyckeltalet anger de totala reserverna som föreningens ekonomi har genererat under åren och som återstår och kan användas för framtida underhåll. Reserven består av fyra reservgenererande poster; Ackumulerade avskrivningar, Fond för ytte underhåll, Balanserade resultat från tidigare år och erhållna Upplåtelseavgifter för tidigare hyresrätter upplåts med bostadsrätt.

AS

AS
JK ES
20

Styrelsen för Brf Gulaslingan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Med "Förvaltningsberättelsen" börjar den lagstadgade informationsgivningen.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. Föreningen är ett privatbostadsföretag (s k äkta bostadsrättsförening).

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret.

Föreningen har sitt säte i Täby.

Medlemsinformation

Vid årets början hade föreningen 51 medlemmar. Under året har 1 ny upplåtelse skett samt 5 lägenheter bytt ägare och 6 medlemmar har därav utträtt och 10 personer beviljats inträde med nytt medlemskap. Vid årets slut uppgår medlemsantalet till 55 medlemmar.

Flerårsöversikt (tkr)	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	2 646	2 434	2 417	2 532
Resultat efter finansiella poster	-2 365	-87	-367	502
Soliditet (%)	65	66	66	66

Förändring av eget kapital (Tkr)

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	52 821	1 410	754	-3 862	-87	51 036
Ny upplåtelse	1 076	999				2 075
Disposition av föregående års resultat:			146	-233	87	0
Årets resultat					-2 365	-2 365
Belopp vid årets utgång	53 897	2 409	900	-4 095	-2 365	50 746

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 094 805
årets förlust	-2 364 696
	-6 459 501

behandlas så att	
Avsättning till yttre fond	186 906
Nyttjas från yttre fond	-899 723
i ny räkning överföres	-5 746 684
	-6 459 501

Avsättning till fond för yttre underhåll skall enligt stadgarna ske enligt underhållsplan. Då föreningen inte har någon underhållsplan ännu så föreslår styrelsen att föreningen ändå sätter av ett belopp som motsvarar 0,3% av taxeringsvärdet för föreningens fastighet.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

4/10

[Handwritten signatures and initials]

Resultaträkning	Not	2019-01-01 -2019-12-31	2018-01-01 -2018-12-31
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning		2 646 326	2 434 054
Summa rörelseintäkter		2 646 326	2 434 054
Rörelsekostnader			
Drifts- och underhållskostnader	2, 3, 4, 5	-3 821 150	-1 371 743
Förvaltnings- och externa kostnader	6	-226 459	-178 280
Styrelsearvoden	7	-73 128	-77 044
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-516 127	-516 127
Summa rörelsekostnader		-4 636 864	-2 143 194
Rörelseresultat		-1 990 538	290 860
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	-48
Räntekostnader		-374 158	-377 494
Summa finansiella poster		-374 158	-377 542
Resultat efter finansiella poster		-2 364 696	-86 682
Årets resultat	8	-2 364 696	-86 682

[Handwritten signatures and initials]

Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	70 983 507	71 499 634
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgift och hyresfordran		1 282	79 995
Bankkonto hos förvaltare och övriga fordringar	10	4 931 733	4 567 235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	30 900	34 229
Summa kortfristiga fordringar		4 963 915	4 681 459
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 587 244	1 600 921
Summa omsättningstillgångar		6 551 159	6 282 380
SUMMA TILLGÅNGAR		77 534 666	77 782 014



Balansräkning	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		53 897 400	52 821 000
Upplåtelseavgifter		2 408 374	1 409 774
Fond för yttre underhåll		899 723	753 734
Summa bundet eget kapital		57 205 497	54 984 508
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 094 805	-3 862 134
Årets resultat		-2 364 696	-86 682
Summa fritt eget kapital		-6 459 501	-3 948 816
Summa eget kapital		50 745 996	51 035 692
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12		
Övriga skulder hyresdepositioner	13	26 200 000	26 200 000
Summa långfristiga skulder		26 271 100	26 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		179 326	150 327
Skatteskulder		14 474	7 194
Övriga skulder		750	43 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	323 020	345 451
Summa kortfristiga skulder		517 570	546 322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		77 534 666	77 782 014

46.



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

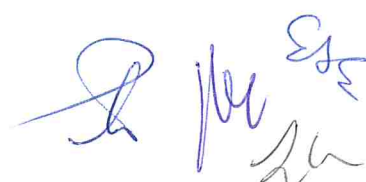
Byggnader	0,7% / 143 år
Fastighetsförbättringar	2,5-5% / 20-40 år

Not 1 Föreningens intäkter

	2019	2018
Årsavgifter	1 708 132	1 684 570
Hyror bostäder	349 790	417 033
Hysesförlust dödsbo	0	-56 036
Hyror lokaler	291 292	117 465
Hyror parkering/garage	63 360	63 360
Hyror förråd	24 168	24 168
Övriga intäkter	112 919	90 000
Intäkter överlåtelse/pant (motsvaras av kostnad)	12 968	11 986
Kommunikation (TV, Tele, IT)	83 697	81 508
	2 646 326	2 434 054

Not 2 Fastighetsskötsel

	2019	2018
Fastighetsskötsel entreprenad	39 000	39 000
Fastighetsskötsel enligt beställning	3 579	6 880
Städning	49 500	57 638
Förbrukningsmateriel fastighet	14 856	15 134
Snöröjning	9 382	33 838
Skötsel gård,	38 548	29 127
Serviceavtal	7 469	13 582
Kontroll-tillsynsavgift	3 720	9 220
Förbrukningsinventarier fastighet	14 851	13 796
	180 905	218 215



Not 3 Reparationer

	2019	2018
Reparation byggnad	0	23 900
Reparation gemensamhetsutrymmen	0	8 262
Reparation tvättstuga	7 441	4 115
Reparation VVS	59 615	60 826
Reparation lås	2 475	7 162
Reparation ventilation	5 550	2 700
Reparation elinstallationer	7 100	11 930
Konsultarvode reparation och underhåll	0	9 313
Reparation värmeanläggning	3 150	0
Reparation portar	1 800	1 524
Vattenskada	0	146 822
Teknisk förvaltning	675	0
Reparation hyreslägenheter	225	5 138
Reparation fönster	0	2 771
	88 031	284 463

Not 4 Periodiskt underhåll

	2019	2018
Periodiskt underhåll byggnad	0	20 250
Periodiskt underhåll gemensamma utrymmen	0	144 564
Periodiskt underhåll fönster	2 819 605	0
Periodiskt underhåll ventilation	55 515	0
	2 875 120	164 814

Not 5 Drifts- och taxebundna kostnader

	2019	2018
Fastighetsel	418 817	422 215
Vattenkostnader	86 521	97 616
Sophämtning, sopsug, grovsopor	34 480	61 297
Försäkring	42 720	42 440
Kommunikation	948	1 226
Fastighetsskatt	93 608	79 458
	677 094	704 252

[Handwritten signatures and initials]

Not 6 Förvaltnings- och externa kostnader

	2019	2018
Förvaltningsarvode ekonomisk förvaltning enl avtal	55 336	54 036
Förvaltningsarvode ekonomisk förvaltning extra	6 163	5 061
Pant & överlåtelsekostnad (motsvaras av intäkt)	12 968	11 986
Kontorskostnader	10 942	13 740
Möteskostnader styrelse och stämma	877	4 707
Trivselkostnader	1 368	4 851
Föreningsavgifter	6 235	6 125
Övriga förvaltningskostnader	63 642	47 524
Juridiska åtgärder	41 429	2 750
Revisionsarvoden (extern revisor)	27 500	27 500
	226 460	178 280

Av övriga förvaltningskostnader avser 57 tkr mäklararvode för ny upplåtelse bostadsrätt.

Not 7 Styrelsearvoden

Föreningen har ingen anställd personal

	2019	2018
Styrelsearvoden	60 000	60 000
Sociala avgifter	13 128	17 044
	73 128	77 044

Not 8 Årets resultat

Det justerade resultatet nedan benämns "Underhållsöverskott" och bör visa på ett överskott för att skapa reserver för framtida underhåll samt indikera att medlemmar bidrar rimligt till att betala för årets slitage på fastigheten.

	2019	2018
Årets resultat	-2 364 696	-86 682
Justering för bokföringsmässigt beräknade avskrivningskostnader	516 127	516 127
Justering för årets kostnad periodiskt underhåll byggnad	2 875 120	164 814
Underhållsöverskott	1 026 551	594 259

Byggnadsytan är 3 762kvm vilket ger ett underhållsöverskott om 273 kr/kvm (fg år 158 kr/kvm, omräknat efter korrigering av byggnadsytan)

Hur stor underhållsöverskottet bör vara beror bl a på byggnadens kvalitet men det bör sannolikt ligga i intervallet 150-250 kr/kvm för att indikera att föreningen har en rimlig avgiftsnivå.

Az

[Handwritten signatures]

Not 9 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 855 570	74 855 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 855 570	74 855 570
Ingående avskrivningar	-3 355 936	-2 839 809
Årets avskrivningar	-516 127	-516 127
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 872 063	-3 355 936
Utgående redovisat värde	70 983 507	71 499 634
Taxeringsvärden byggnader	33 156 000	27 261 000
Taxeringsvärden mark	29 146 000	21 402 000
	62 302 000	48 663 000
Bokfört värde byggnader	48 155 742	48 671 869
Bokfört värde mark	22 827 765	22 827 765
	70 983 507	71 499 634

Not 10 Övriga fordringar och bankkonto hos förvaltare

	2019-12-31	2018-12-31
Likvida medel på skattekonto	783	527
Likvida medel på eget bankkonto i SHB hos ekonomisk förvaltare	4 930 950	4 566 708
	4 931 733	4 567 235

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Fastighetsförsäkring Brandkontoret	21 500	21 220
Bostadsrätterna	5 650	5 540
Övrigt	3 750	7 469
	30 900	34 229

Not 12 Långfristiga skulder

	2019-12-31	2018-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	26 200 000	26 200 000
	26 200 000	26 200 000

S.
Me *ES*
20

Not 13 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2019-12-31	Lånebelopp 2018-12-31
Lån SEB	1,32	2021-07-28 <i>g.</i>	3 075 000	3 075 000
Lån SEB	1,89	2022-07-28	5 375 000	5 375 000
Lån SEB	0,75	2024-07-28 <i>g.</i>	5 375 000	5 375 000
Lån SEB	1,14	2020-07-28	5 375 000	5 375 000
Lån SEB	1,51	2021-06-28 <i>g.</i>	3 000 000	3 000 000
Lån SEB	1,88	2021-12-28 <i>g.</i>	4 000 000	4 000 000
			26 200 000	26 200 000

Kortfristig del av långfristig
skuld

0

0

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

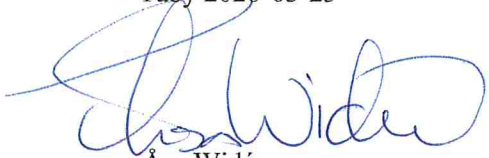
	2019-12-31	2018-12-31
Förutbetalda avgifter	286 348	296 920
Upplupen revisionskostnad	18 000	18 000
Övrigt	0	13 600
SEB	18 672	16 931
	323 020	345 451

Not 15 Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
Fastighetsinteckning	26 200 000	26 200 000
	26 200 000	26 200 000

g.
g.
g.
g.

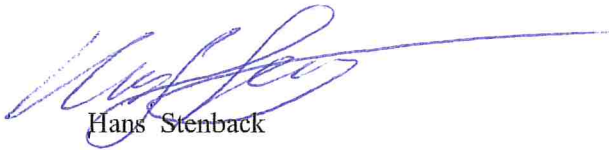
Täby 2020-03-25



Åsa Widén
Ordförande



Lisa Gustavsson

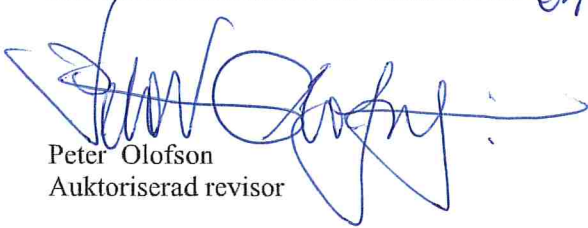


Hans Stenback



Erika Svahn Edman

Min revisionsberättelse har lämnats 2020-04-17.



Peter Olofson
Auktoriserad revisor